

450 000 €

02 a 13 ca

8 pièces

Remoullins



Exclusivité

Référence 5292 Exclusivité - Très grande maison T8 de 213 m² orientée Sud avec terrasse (45 m²) et piscine sur 2 181 m² de terrain. Pièce à vivre, 4 chambres, cuis. indé., amén. et éq. Sde, sdb. 6 pkg. Vue sur jardin. Chauffage individuel.

Mandat N° 5292. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://croce-immobilier.fr/fichier-348-g8fv3-bareme_honoraires_agence_1.pdf

Les points forts :

- Les commerces à pied
- Agencement
- Luminosité
- Qualité de la construction et des matériaux

Surface	213.00 m ²
Séjour	34 m ²
Superficie du terrain	21 a 81 ca
Pièces	8
Chambres	4
Niveaux	1
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	3 Indépendant
Epoque, année	2009
État général	En excellent état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud
	Climatisation
Chauffage	Géothermie
	Individuel
Ouvertures	PVC/Aluminium, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	4
Stationnement ext.	2
	Aspiration centralisée
	Climatisation
	Interphone
Autres	Portail motorisé
	Porte blindée
	Système d'alarme
Taxe foncière	2 400 €/an
Emissions GES	A
Consommations énergétiques	B



CROCE IMMOBILIER

3, Boulevard Charles Gide
30700 Uzès

www.croce-immobilier.fr

stephanie@croce-immobilier.fr

04 66 81 01 67



EURL au capital de 1 000 € € • SIRET 83841086800015 • TVA FR15838410868 • Carte pro CPI 30022018000432 délivrée par CCI du GARD • Caisse de garantie GALIAN 89, rue de la Boétie 75008 Paris d' un montant de 120000 € 1 • N° RCP 120137405 auprès de MMA 14, Bd Marie et Alexandre OYON 72030 Le Mans Cedex 9
Document non contractuel